

1 広島クリスタルプラザ

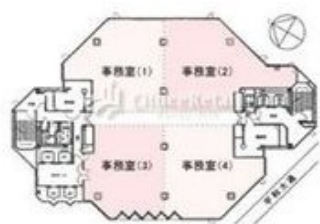
Building Information



物件概要			
所在地	広島市中区中町8-18		
交 通	広島電鉄宇品線 袋町駅 徒歩3分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 2階 地上 20階建		
竣工年月	平成4年4月 竣工		
エレベータ	乗用 4基 荷搬用 2基		
警 備	機械警備		
駐車場	機械式 地下	料金	40,000円／台 敷金 3ヶ月／台

設備概要			
空調システム	全館空調	空調料金	コアタイムは共益費に含まれる
空調時間	日祝 利用可能 平日 8:00 ～ 19:00 土曜 8:00 ～ 19:00		
出入り	平日 7:00 ～ 24:00 日祝 7:00 ～ 24:00 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	OAフロア
その他の費用	空調延長費用は1時間当たり7円／坪		
ポ イ ン ト	新耐震基準適合・駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
3	39.27	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
5	112.1	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
9	54.19	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
10	65.37	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
10	57.95	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
11	112.58	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
12	250.14	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日
13	250.14	相談	相談	12 ヶ月	相談	即日

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation
株式会社 オフィスリーテイル

広島市中区中町7番41号 広島三栄ビル6階
TEL:050-3544-8194 FAX:050-3544-8194 免許番号:国土交通大臣(1) 第8690号
広島オフィス検索サイト <http://hiroshima.office-re.co.jp>