



物件概要			設備概要		
所在地	広島市中区基町13-9		空調システム	個別空調	空調料金
交通	広島電鉄本線 立町駅 徒歩1分		実費負担		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 8階建		空調時間	時間制限なし	
竣工年月	昭和60年4月 竣工		出入り	平日 9:00 ~ 17:30 日祝 閉 通用口 24時間出入り可	
エレベータ	乗用 11人乗り 2基		天井高	2,450mm	床仕上げ
警 備	機械警備		0Aフロア		
駐車場	機械式	料金	その他の費用		
			ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・リニューアル・光ケーブル ・24時間出入り可能・	

図面 1



図面 2



階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
4	22.16	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	288,080 円	即日
		288,080 円		3,456,960 円		
4	22.87	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	297,310 円	即日
		297,310 円		3,567,720 円		
5	22.16	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	288,080 円	即日
		288,080 円		3,456,960 円		
5	22.87	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	297,310 円	即日
		297,310 円		3,567,720 円		
8	21.09	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	274,170 円	即日
		274,170 円		3,290,040 円		
8	26.79	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	348,270 円	即日
		348,270 円		4,179,240 円		
8	26.34	@ 13,000 円	賃料に含む	12 ヶ月	342,420 円	即日
		342,420 円		4,109,040 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。



Real Estate Inovation
株式会社 オフィスリーテイル

広島市中区中町7番41号 広島三栄ビル6階
TEL:050-3544-8194 FAX:050-3544-8194 免許番号:国土交通大臣(1) 第8690号
広島オフィス検索サイト <http://hiroshima.office-re.co.jp>