1 第3ウエノヤビル

Building Information



物件概要

所在地	広島市中区鉄砲町1-20		
交　通	広島電鉄白島線 女学院前駅 徒歩2分		
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 10階建		
竣工年月	昭和48年9月 竣工		
エレベータ	乗用 1基		
警　備	機械警備		
駐車場	機械式32台	料金	30,000円／台 敷金 3ヶ月／台

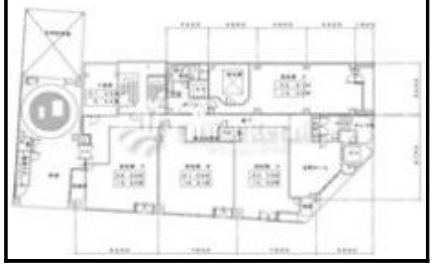
設備概要

空調システム	個別空調	空調料金	実費負担
空調時間	時間制限なし		
出入り	平日　時間制限有り 日祝　時間制限有り 通用口 24時間出入り可		
天井高		床仕上げ	タイルカーペット
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能・		

図面 1



図面 2



階数	面積（坪）	賃料（坪単価）月額	共益費（坪単価）月額	敷金（ヶ月）総額	賃料総額	入居可能日 備考
1	19	@ 15,263 円	賃料に含む	12 ヶ月	290,000 円	即日
		290,000 円		3,480,000 円		スケルトン
2	22.05	@ 8,163 円	@ 1,814 円	12 ヶ月	220,000 円	即日
		180,000 円	40,000 円	2,160,000 円		
3	10.19	@ 8,342 円	@ 1,963 円	12 ヶ月	105,000 円	即日
		85,000 円	20,000 円	1,020,000 円		

※上記金額には別途消費税が必要となります。

OfficeRetail オフィスリーテイル

Real Estate Inovation

株式会社 オフィスリーテイル

広島市中区中町7番41号　広島三栄ビル6階

TEL:050-3544-8194 FAX:050-3544-8194 免許番号：国土交通大臣(1) 第8690号

広島オフィス検索サイト http://hiroshima.office-re.co.jp