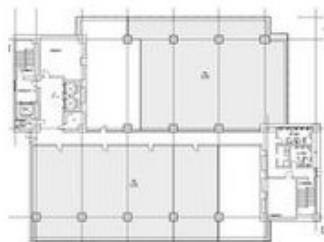




物件概要			
所在地	広島市中区紙屋町2-1-22		
交 通	広島電鉄本線 紙屋町西駅 徒歩1分		
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下 1階 地上 11階建		
竣工年月	昭和55年4月 竣工		
エレベータ	乗用 15人乗り 2基 荷搬用 1基		
警 備	機械警備		
駐車場	機械式60台	料金	32,000円／台 敷金 2ヶ月／台

設備概要			
空調システム	全館空調	空調料金	
空調時間	日祝 利用可能		
	平日 8:30 ～ 18:00		
	土曜 8:30 ～ 13:30		
出入り	平日 8:00 ～ 20:00		
	日祝 8:00 ～ 20:00		
	通用口 24時間出入り可		
天井高	2,500mm	床仕上げ	OAフロア
その他の費用			
ポ イ ン ト	駅徒歩5分以内・大通沿い・大型物件・貸会議室・光ケーブル・24時間出入り可能		

図面 1



図面 2

階数	面積 (坪)	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金 (ヶ月)	賃料総額	入居可能日
		月額	月額	総額		備考
4	24.46	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			85,610 円			
4	29.12	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			101,920 円			
6	63.5	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			222,250 円			
8	27.34	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			95,690 円			
9	82.54	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			288,890 円			
9	76.83	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			268,905 円			
10	31.75	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			111,125 円			
10	24.01	相談	@ 3,500 円	12 ヶ月	相談	即日
			84,035 円			

※上記金額には別途消費税が必要となります。